

物 件 調 査 書

物件番号 50

所在地		北海道様似郡様似町大通2丁目122番19					
住居表示		同 所					
現況地目 及び面積等		宅地	179.07 m ²			工作物	—
						立木竹	—
登記簿	地番	122番19					
	地目	宅地					
	数量	179.07 m ²					
記載事項	地番						
	地目						
	数量						
接面道路 の状況		東側 舗装町道 幅員約 2.6 m					
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域外					
		用途地域	指定なし				
		地域・地区					
		建ぺい率	指定なし				
		容積率	指定なし				
		高度制限	指定なし				
	防火指定	指定なし					
その他	・景観法						
私道の負担等 に関する事項		私道負担	無	負担の内容			
		道路後退	無	負担の内容			
供給処理 施設の概要	供給処理施設	配管等の状況		施設整備状況		施設整備の 特別負担の有無	
	電気	接面道路配線	有	—		—	
	公営水道	接面道路配管	有				
	公共下水道	接面道路配管	有			有	
	都市ガス	接面道路配管	無				
交通機関		鉄道等	J R 日高本線（現在、終日運休） 様似駅の 南東方 約0.4km 徒歩5分				
		バス	J R バス 『様似』 停留所まで徒歩4分				
公共施設		様似町役場		様似町立様似小学校		様似町立様似中学校	
参考事項		<ul style="list-style-type: none"> ・当該物件において下水道を利用する際には、下水道受益者負担金（建物の面積に対して、125平方メートル未満 10万円、125平方メートル以上～175平方メートル未満 12万円、175平方メートル以上 14万円）を支払う必要があります。詳細については、様似町に照会願います。 ・当該物件の南側隣接地の木柵が越境して設置されています。 ・当該物件の東側境界線付近の上空を架線が通過しています。 ・当該物件内には、木製土留が設置されています。 ・当該物件の東側接面道路から、アスファルト舗装が一部越境しています。 					

※ 物件調査は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

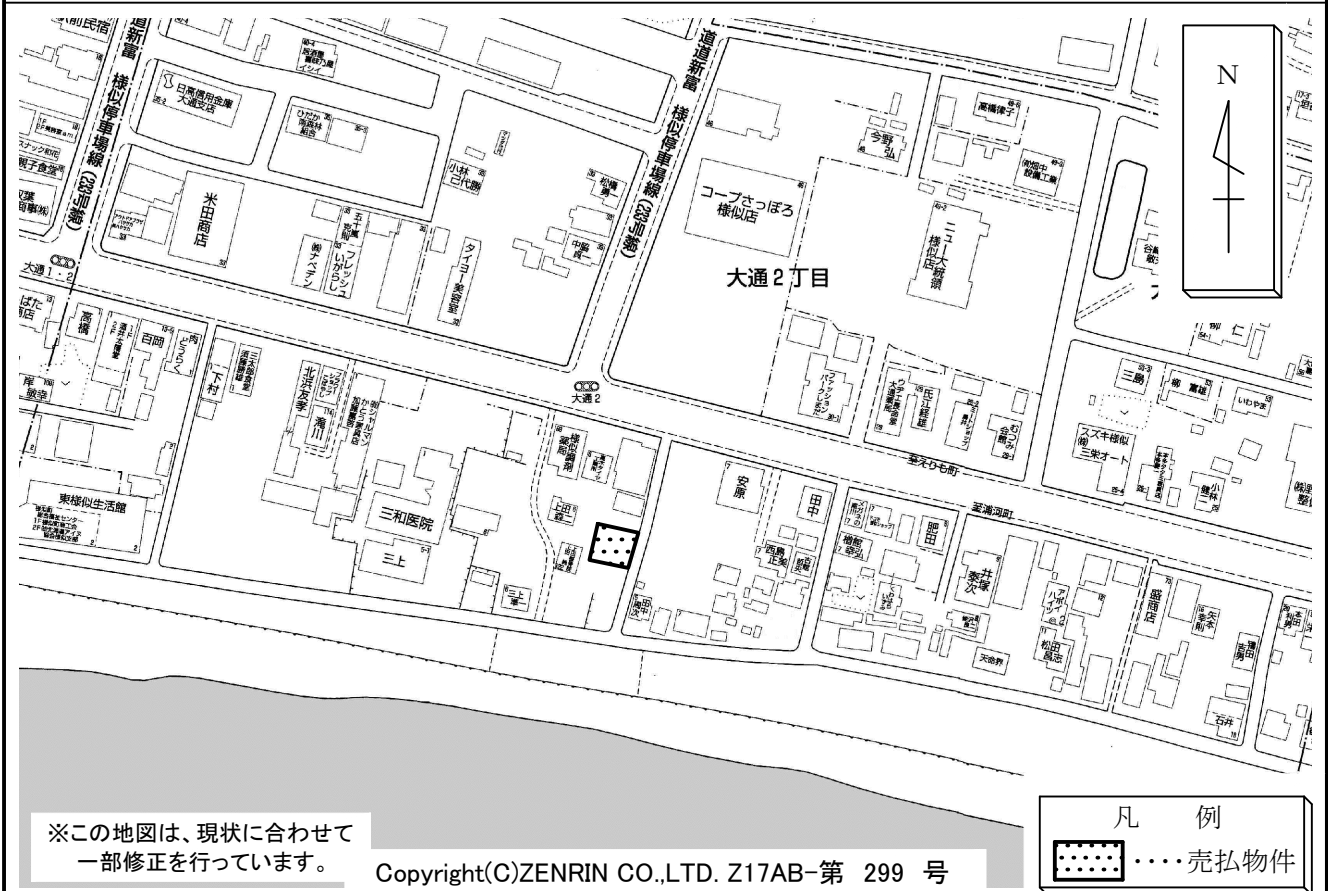
所在地

様似郡様似町大通2丁目122番19

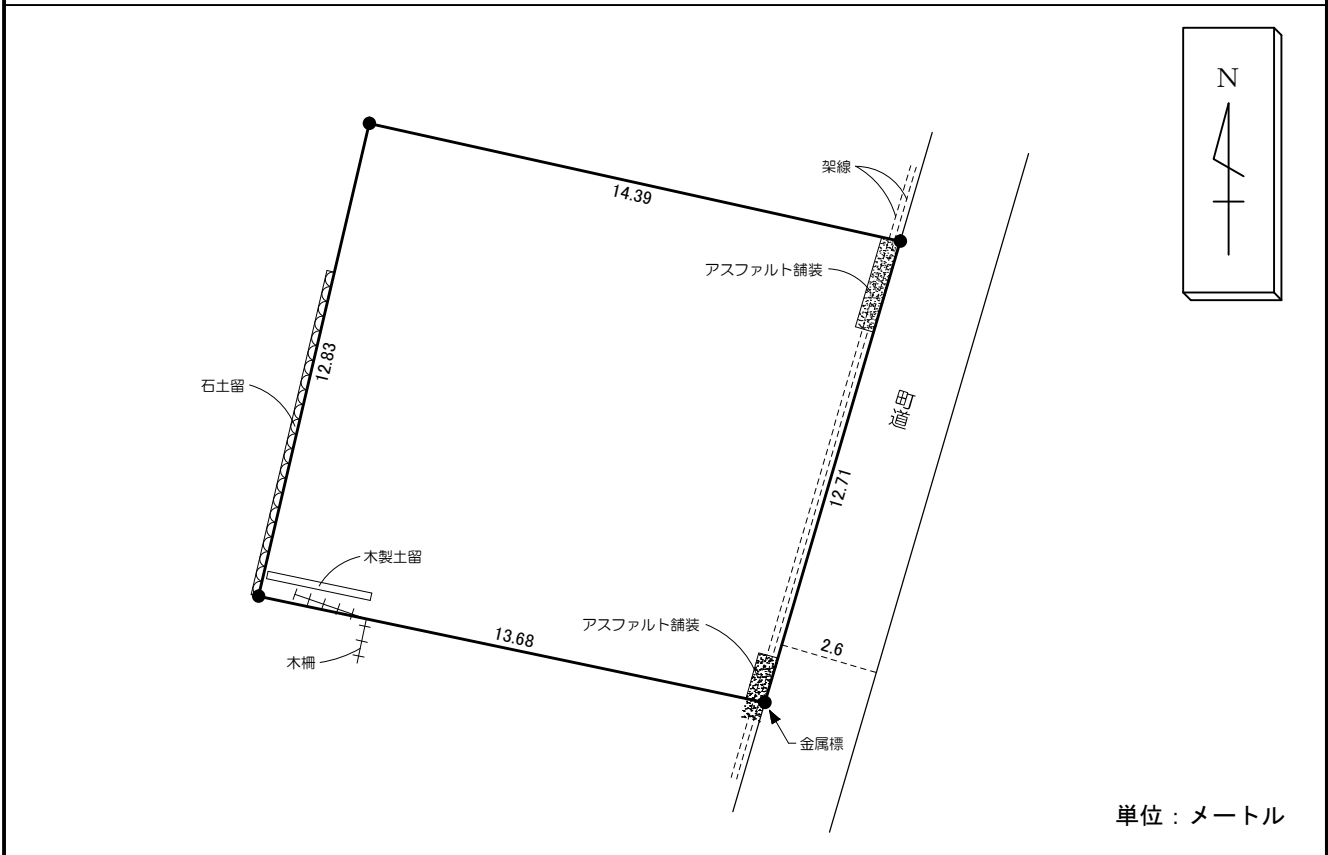
物件番号

50

案内図



概要図



※物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず現地の確認を行ってください。

物件番号	050
所在地	様似郡様似町大通2丁目122番19

