

物 件 調 査 書

物件番号 102

所在地		北海道足寄郡陸別町字小利別本通東1条1番外1筆					
住居表示		同 所					
現況地目 及び面積等		宅地	991.66 m ²			工作物	—
						立木竹	—
登記簿	地番	1番	3番				
	地目	宅地	宅地				
	数量	495.83m ²	495.83m ²				
記載事項	地番						
	地目						
	数量						
接面道路 の状況		南東側 舗装町道 幅員約 21.5 m					
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域外					
		用途地域	指定なし				
		地域・地区					
		建ぺい率	指定なし				
		容積率	指定なし				
		高度制限	指定なし				
	防火指定	指定なし					
その他	・景観法						
私道の負担等 に関する事項		私道負担	無	負担の内容			
		道路後退	無	負担の内容			
供給処理 施設の概要	供給処理施設	配管等の状況		施設整備状況		施設整備の 特別負担の有無	
	電気	接面道路配線	有	—		—	
	公営水道	接面道路配管	有				
	公共下水道	接面道路配管	無				
交通機関		バス	北見バス 『小利別』 停留所まで徒歩14分				
公共施設		陸別町役場		陸別町立陸別小学校		陸別町立陸別中学校	
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・当該物件の北西側境界線付近に素堀側溝が設置されており、南西側隣接地にあるU字側溝に接続されています。 ・当該物件内には、切株があります。 ・当該物件内には、高低差があります。 						

※ 物件調査は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、
現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

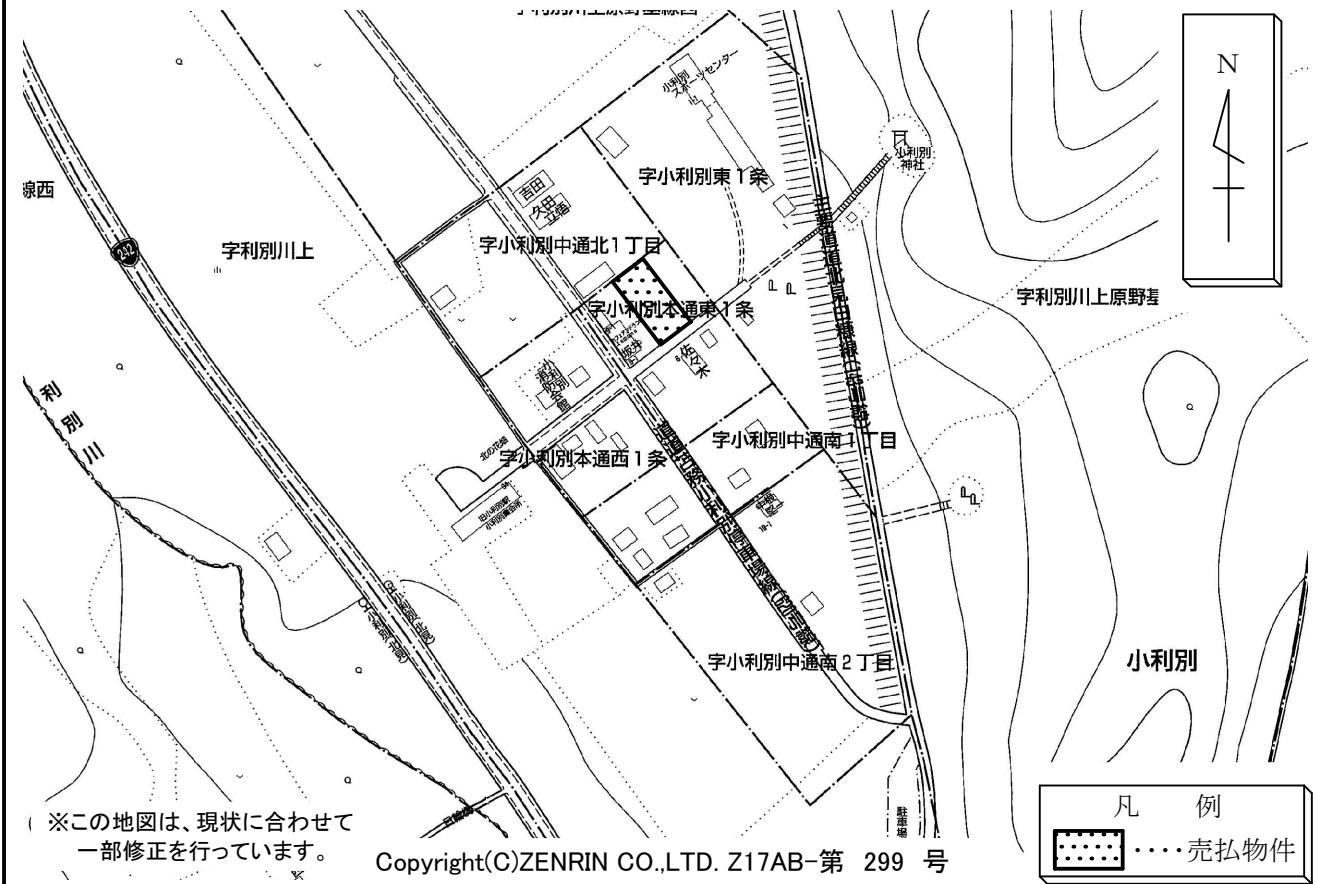
所在地

足寄郡陸別町字小利別本通東1条1番外1筆

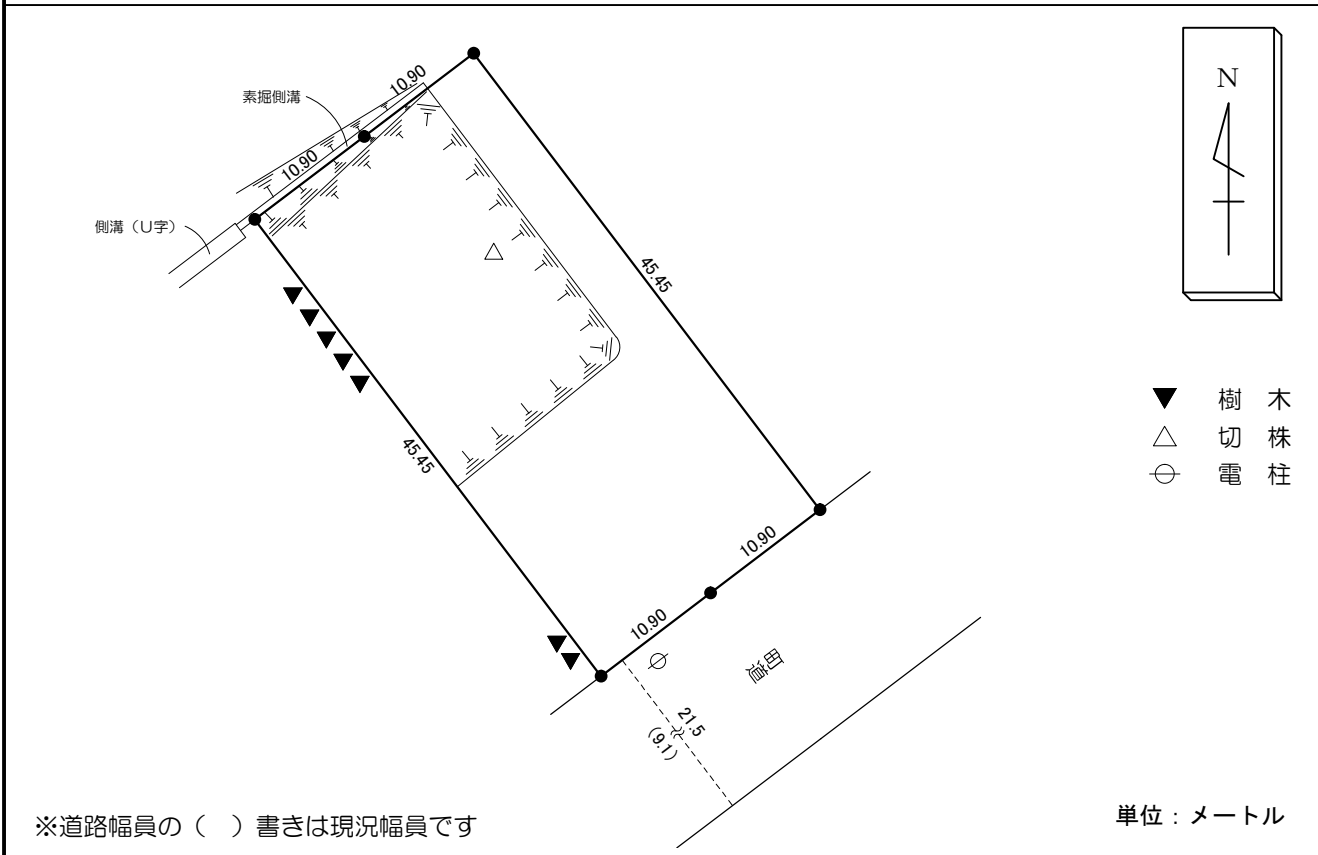
物件番号

102

案内図



概要図



※物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず現地の確認を行ってください。

物件番号	102
所在地	足寄郡陸別町字小利別本通東1条1番 外1筆

