

## 第47回期間入札の売却結果一覧表(平成30年1月11日開札)

1. 本一覧表は、一般競争入札の開札結果について一件別に記載しております。なお、落札物件について、契約を締結した財産については、契約年月日、契約金額を記載しております。
2. 随意契約の有無は、「予算決算及び会計令」の規定に基づき不落等随意契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 契約相手方については、個人・法人の別を記載し、法人の場合は、業種を記載しております。
4. 開札結果については、国の予定価格(最低売却価格)以上の有効な応札があったものに「落札」と、また応札者がいなかったもの及び応札はあったものの入札が無効となったものに「不調」と記載しております。

問い合わせ先

北海道財務局 管財部 第2統括国有財産管理官(未利用財産処理班)

電話 011-709-3106(直通)

### 【建物付土地】

物件番号	所在地	登記地目 又は 種類	土地数量(m <sup>2</sup> ) 建物数量(m <sup>2</sup> )	応札 者数	開札 結果	随意 契約 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	備考
1	札幌市中央区 南9条西23丁目2番12	宅地	1,722.04	12	落札		平成30年2月9日	371,000,000	法人	不動産業	
		住宅建ほか	建 353.51 延 1,303.17								
3	札幌市豊平区 中の島2条5丁目7番 外2筆	宅地	9,402.85	1	落札		平成30年2月9日	310,000,000	法人	不動産業	
		住宅建ほか	建 981.96 延 2,756.97								
4	札幌市豊平区 羊ヶ丘7番2 外1筆	宅地 (山林)	18,305.00 (18,304)	2	落札		平成30年2月9日	25,999,900	法人	不動産業	
		住宅建ほか	建 1,586.35 延 3,849.41								
10	室蘭市 絵鞆町2丁目31番4 外3筆	宅地	2,284.97	0	不調						
		住宅建ほか	建 199.66 延 701.45								
11	室蘭市 八丁平5丁目46番1 外3筆	宅地	4,743.78	0	不調	○	平成30年4月25日	98,126,080	法人	建設業	
		住宅建ほか	建 773.23 延 2,123.56								
12	室蘭市 八丁平5丁目52番9	宅地	3,548.53	0	不調						
		住宅建ほか	建 393.38 延 1,380.38								
13	室蘭市 八丁平5丁目52番41	宅地	3,742.94	0	不調						
		住宅建ほか	建 355.19 延 1,342.19								
18	岩見沢市 7条東4丁目9番5 外5筆	宅地	4,574.39	3	落札		平成30年2月6日	33,790,000	個人		
		住宅建ほか	建 1,089.24 延 3,260.45								
21	苫小牧市 日吉町2丁目1番3 外1筆	宅地	1,313.20	0	不調						
		住宅建ほか	建 136.83 延 257.46								
22	苫小牧市 日吉町2丁目1番5 外1筆	宅地	1,342.66	0	不調						
		住宅建ほか	建 157.88 延 299.56								
24	美唄市 東明4条2丁目1724番3	宅地 (雑種地)	16,119.00 (16,119)	0	不調						
		事務所建ほか	建 3,888.03 延 3,888.03								
32	赤平市 平岸東町2丁目13番 外1筆	宅地	352.54	5	落札		平成30年2月1日	1,200,000	個人		
		事務所建	建 92.76 延 92.76								
35	砂川市 空知太東2条1丁目386番1	宅地	4,902.28	3	落札		平成30年1月29日	12,990,000	個人		
		住宅建	建 839.64 延 1,671.42								

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

物件番号	所在地	登記地目 又は 種類	土地数量(m <sup>2</sup> ) 建物数量(m)	応札 者数	開札 結果	随意 契約 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	備考
36	深川市 2条34番22	宅地	711.73	1	落札		平成30年2月7日	2,800,000	法人	医療・福祉	
		住宅建ほか	建 139.22 延 139.22								
38	恵庭市 有明町6丁目796番1	宅地	1,185.00	1	落札		平成30年2月8日	23,092,200	法人	不動産業	
		住宅建ほか	建 112.98 延 112.98								
40	恵庭市 島松本町2丁目336番 外1筆	宅地	533.79	0	不調	○	平成30年3月20日	8,400,000	個人		
		住宅建	建 104.65 延 104.65								
49	浦河郡浦河町 常盤町24番 外1筆	宅地	1,823.40	1	落札		平成30年2月6日	15,000,000	法人	サービス業	
		住宅建ほか	建 100.57 延 100.57								
56	函館市 元町31番44	宅地	824.00	3	落札		平成30年2月9日	25,900,000	法人	不動産業	
		住宅建	建 151.66 延 303.32								
59	松前郡松前町 字建石47番2 外4筆	宅地	8,628.17	0	不調						
		住宅建ほか	建 572.31 延 1,981.05								
60	二世郡八雲町 栄町94番1 外2筆	宅地	2,467.80	1	落札		平成30年2月6日	16,423,000	法人	林業	
		事務所建ほか	建 431.69 延 431.69								
61	二世郡八雲町 末広町184番3 外1筆	宅地	1,390.70	0	不調	○	平成30年4月18日	5,520,000	法人	建設業	
		住宅建ほか	建 139.63 延 139.63								
73	旭川市 春光4条7丁目368番6	宅地	6,383.69	3	落札		平成30年2月5日	58,600,000	法人	建設業	
		住宅建ほか	建 491.76 延 1,953.24								
74	旭川市 春光6条1丁目66番 外2筆	宅地	1,266.01	4	落札		平成30年2月9日	33,880,000	法人	不動産業	
		住宅建	建 231.66 延 456.84								
75	旭川市 花咲町3丁目4067番5 外3筆	宅地	14,116.20	0	不調	○	平成30年4月18日	103,705,200	法人	建設業	
		住宅建ほか	建 1,517.57 延 5,735.11								
76	留萌市 沖見町2丁目182番1 外1筆	宅地	991.68	3	落札		平成30年1月30日	1,180,000	法人	不動産業	
		住宅建	建 151.86 延 303.72								
85	上川郡上川町 川端町9番13	宅地	1,764.99	0	不調						
		住宅建	建 146.78 延 293.56								
90	釧路市 宮本2丁目20番4	宅地	2,302.82	1	落札						契約 辞退
		住宅建	建 418.24 延 683.42								
95	川上郡弟子屈町 泉1丁目51番2	宅地	2,474.38	0	不調						
		住宅建	建 132.66 延 265.32								
97	帯広市 大空町12丁目3番1	宅地	1,513.84	7	落札		平成30年2月6日	8,820,000	個人		
		住宅建ほか	建 347.54 延 1,334.54								
106	小樽市 桜1丁目52番	宅地	832.91	0	不調						
		住宅建ほか	建 248.55 延 694.11								

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

物件番号	所在地	登記地目 又は 種類	土地数量(m <sup>2</sup> ) 建物数量(m)	応札 者数	開札 結果	随意 契約 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	備考
107	小樽市 新光4丁目27番3 外4筆	宅地	2,605.16	3	落札		平成30年2月1日	14,550,000	個人		
		住宅建ほか	建 394.12 延 1,516.60								
111	岩内郡岩内町 字栄166番6 外1筆	宅地	2,579.71	2	落札		平成30年2月5日	27,100,000	法人	建設業	
		住宅建ほか	建 136.16 延 258.42								
122	網走市 潮見9丁目90番145	宅地	1,150.99	0	不調	○	平成30年4月20日	9,410,000	法人	建設業・ 不動産業	
		住宅建	建 272.52 延 272.52								
128	紋別郡遠軽町 南町2丁目8番65 外1筆	宅地	2,497.16	0	不調	○	平成30年4月18日	11,044,000	法人	不動産業	
		住宅建ほか	建 380.72 延 1,250.09								

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

【土地】

物件番号	所在地	地目	数量(m <sup>2</sup> )	応札 者数	開札 結果	随意 契約 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	備考
2	札幌市 白石区川下2737番3	雑種地	547.05 (547)	0	不調	○	平成30年4月10日	4,970,000	個人		
5	札幌市南区 定山溪温泉東3丁目1005番1 外1筆	宅地 (雑種地)	374.27 (373)	2	落札		平成30年1月31日	2,600,000	個人		
6	札幌市南区 定山溪温泉東4丁目310番28 外1筆	宅地	439.26	1	落札		平成30年2月6日	6,010,000	個人		
7	札幌市南区 中ノ沢4丁目3番41 外1筆	宅地 (宅地・雑種地)	467.31 (466.54)	0	不調						
8	札幌市南区 中ノ沢4丁目3番46 外1筆	宅地 (宅地・雑種地)	529.14 (528.64)	0	不調	○	平成30年5月22日	2,180,000	個人		
9	北広島市 共栄381番5 外5筆	雑種地	977.25 (973)	1	落札		平成30年1月26日	20,110,000	法人	不動産業	
14	室蘭市 母恋南町4丁目32番135 外1筆	宅地	2,258.02	1	落札		平成30年1月31日	1,000,000	個人		
15	室蘭市 みゆき町1丁目242番2	宅地	3,578.39	0	不調						
16	室蘭市 みゆき町2丁目245番85	宅地	165.93	0	不調						
17	夕張市 南部東町84番 外1筆	宅地	379.31	0	不調						
19	岩見沢市 元町1条東3丁目10番4	宅地	314.10	0	不調						
20	岩見沢市 元町3条東4丁目1番6 外1筆	宅地	205.84 (205.15)	0	不調						
23	苫小牧市 見山町3丁目6番13	宅地	254.48	0	不調						
25	江別市 新栄台54番4	宅地	237.22	4	落札		平成30年2月6日	4,500,000	法人	不動産業	
26	江別市 新栄台54番5	宅地	237.22	4	落札		平成30年2月6日	4,500,000	法人	建設業	
27	江別市 新栄台54番7	宅地	237.22	2	落札		平成30年2月6日	4,600,000	法人	建設業	

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

物件番号	所在地	地目	数量(m <sup>2</sup> )	応札者数	開札結果	随意契約の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	備考
28	江別市 新栄台54番9	宅地	237.22	1	落札		平成30年2月6日	4,300,000	法人	建設業	
29	江別市 新栄台54番17	宅地	240.00	1	落札		平成30年2月6日	3,950,000	法人	建設業	
30	江別市 元江別740番8	畑	6,400.01 (6,400)	0	不調						
31	江別市 元江別775番4 外1筆	畑	22,743.28 (22,743)	0	不調						
33	千歳市 東雲町5丁目18番46	宅地	662.90	5	落札		平成30年2月1日	26,468,840	法人	不動産業	
34	滝川市 新町1丁目43番9 外1筆	宅地	365.89	0	不調						
37	登別市 鷺別町4丁目29番2 外7筆	宅地	4,746.13	3	落札		平成30年2月8日	60,300,000	法人	建設業	
39	恵庭市 上山口566番1 外1筆	原野 (雑種地)	6,225.85 (6,225)	0	不調						
41	樺戸郡月形町 字旭町41番4	宅地	366.75 (366.78)	0	不調	○	平成30年3月29日	856,000	個人		
42	樺戸郡月形町 字旭町41番5 外1筆	宅地	351.32 (351.33)	0	不調						
43	白老郡白老町 緑丘1丁目2番17 外2筆	宅地 (原野)	870.66 (870)	0	不調						
44	沙流郡日高町 字緑町1番4 外5筆	宅地	2,087.49	0	不調						
45	沙流郡日高町 字緑町11番50 外4筆	宅地	2,540.56	0	不調						
46	浦河郡浦河町 塚町西1丁目83番5	宅地	640.93	0	不調						
47	浦河郡浦河町 塚町西4丁目483番9 外3筆	宅地	1,172.67	0	不調						
48	浦河郡浦河町 塚町西4丁目483番34 外3筆	宅地	566.32	0	不調						
50	様似郡様似町 大通2丁目122番19	宅地	179.07	0	不調						
51	様似郡様似町 大通2丁目122番20	宅地	133.25	0	不調						
52	様似郡様似町 大通2丁目122番27	宅地	128.38	0	不調						
53	函館市 昭和2丁目188番17 外2筆	宅地	2,841.61	1	落札		平成30年2月9日	55,820,000	法人	建設業	
54	函館市 深堀町182番92	宅地	211.62	0	不調						
55	函館市 宮前町8番11	宅地	173.17	0	不調						
57	北斗市 七重浜2丁目296番11 外2筆	宅地	352.93	0	不調						
58	北斗市 七重浜2丁目298番8 外1筆	宅地	228.04	0	不調						
62	二世郡八雲町 三杉町25番3	宅地	1,001.08	0	不調	○	平成30年5月23日	6,200,000	個人		

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

物件番号	所在地	地目	数量(m <sup>2</sup> )	応札者数	開札結果	随意契約の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	備考
63	檜山郡江差町 字橋本町134番2	宅地	170.46	2	落札		平成30年2月9日	1,891,000	法人	建設業	
64	檜山郡江差町 字本町138番1	宅地	694.06	1	落札		平成30年2月9日	1,991,000	法人	建設業	
65	檜山郡江差町 字南浜町231番4	宅地	169.81	1	落札		平成30年2月9日	1,431,000	法人	建設業	
66	瀬棚郡今金町 字今金305番30	宅地	382.00	1	落札		平成30年2月7日	2,420,000	個人		
67	久遠郡せたな町 瀬棚区南川165番2 外1筆	宅地	412.93	0	不調						
68	旭川市 神楽3条4丁目419番1 外1筆	宅地	4,732.68	0	不調	○	平成30年4月16日	95,300,000	法人	不動産業	
69	旭川市 神楽3条4丁目419番15	宅地	699.94	2	落札		平成30年2月9日	21,388,800	法人	不動産業	
70	旭川市 神楽3条5丁目419番11 外1筆	宅地	3,154.66	0	不調						
71	旭川市 神楽3条5丁目419番27	宅地	1,524.48	1	落札		平成30年2月6日	43,880,000	法人	不動産業	
72	旭川市 春光4条7丁目368番1	宅地	8,220.72 (8,220.71)	0	不調	○	平成30年3月26日	155,000,000	法人	医療・福祉	
77	留萌市 沖見町5丁目63番2 外3筆	雑種地 (宅地)	665.50	0	不調						
78	留萌市 沖見町6丁目17番9	宅地	470.88	0	不調						
79	留萌市 寿町3丁目11番	宅地	1,985.32	0	不調	○	平成30年4月13日	8,640,000	法人	不動産業	
80	稚内市 栄1丁目1649番25 外3筆	宅地	2,159.19	0	不調						
81	稚内市 宝来3丁目172番9	宅地	814.14	0	不調						
82	稚内市 宝来4丁目768番1	宅地	1,062.65	1	落札		平成30年2月2日	3,600,010	法人	不動産業	
83	名寄市 西10条北2丁目12番17	宅地	361.95	1	落札		平成30年2月1日	1,358,000	個人		
84	名寄市 東3条北5丁目7番1	宅地	286.13	0	不調						
86	枝幸郡枝幸町 乙忠部5975番1 外1筆	宅地	595.03	1	落札		平成30年2月8日	400,000	個人		
87	枝幸郡枝幸町 山臼4766番2	宅地	1,767.87	1	落札		平成30年1月31日	1,660,670	個人		
88	釧路市 興津2丁目103番745	宅地	206.06	1	落札		平成30年2月8日	485,963	個人		
89	釧路市 春採1丁目131番19 外3筆	宅地	2,198.23	0	不調						
91	釧路市 弥生1丁目148番3 外4筆	宅地	1,213.80	1	落札		平成30年2月5日	7,600,000	法人	生活関連 サービス業	
92	根室市 光洋町2丁目27番8 外2筆	宅地 (雑種地)	12,567.49 (12,567)	0	不調						
93	厚岸郡厚岸町 宮園3丁目117番3	宅地	1,710.87	0	不調						

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

物件番号	所在地	地目	数量(m <sup>2</sup> )	応札者数	開札結果	随意契約の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	備考
94	川上郡弟子屈町朝日2丁目126番14 外2筆	宅地	1,977.37	0	不調						
96	標津郡標津町南2条西2丁目1番9	宅地	2,961.80	0	不調						
98	河東郡上士幌町字上士幌東3線230番22	宅地	2,071.96	0	不調						
99	上川郡清水町南3条11丁目1番5 外5筆	宅地	1,072.43	0	不調						
100	広尾郡広尾町丸山通北3丁目11番5	宅地	314.28	0	不調						
101	中川郡本別町南4丁目170番1 外3筆	宅地	1,052.23	0	不調						
102	足寄郡陸別町字小利別本通東1条1番外1筆	宅地	991.66	2	落札		平成30年2月5日	158,800	個人		
103	足寄郡陸別町字陸別原野基線319番48	宅地(雑種地)	1,497.03(1,497)	2	落札		平成30年2月6日	2,620,000	法人	建設業	
104	小樽市奥沢3丁目82番48	宅地	152.03	0	不調						
105	小樽市奥沢3丁目82番52	宅地	227.16	0	不調						
108	小樽市若竹町127番2 外8筆	宅地	2,337.07	0	不調						
109	磯谷郡蘭越町字大谷291番6	宅地	762.30	0	不調						
110	岩内郡岩内町字相生312番7 外2筆	宅地	1,030.15	0	不調						
112	岩内郡岩内町字野束2番5 外2筆	宅地	2,065.28	0	不調						
113	岩内郡岩内町字宮園59番24	宅地	527.85	0	不調						
114	古平郡古平町大字浜町字土場514番3	宅地	391.29	0	不調						
115	余市郡余市町黒川町18丁目3番3	宅地	262.91	0	不調						
116	余市郡余市町黒川町18丁目3番4	宅地	262.90	0	不調						
117	余市郡余市町黒川町18丁目3番5	宅地	262.89	0	不調						
118	余市郡余市町黒川町18丁目3番12	宅地	262.92	0	不調						
119	余市郡余市町黒川町19丁目11番5	宅地	262.62	0	不調						
120	網走市北8条西5丁目2番8 外1筆	宅地	880.05	0	不調	○	平成30年6月5日	11,200,000	個人		
121	網走市大曲1丁目143番1 外1筆	宅地	1,007.97	0	不調						
123	紋別郡遠軽町1条通北4丁目2番1	宅地	793.88	1	落札		平成30年2月1日	9,360,000	法人	不動産業	
124	紋別郡遠軽町2条通北6丁目2番31	宅地	445.20	0	不調						

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。

物件 番号	所在地	地目	数量(m <sup>2</sup> )	応札 者数	開札 結果	随意 契約 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	備考
125	紋別郡遠軽町 寿町13番 外3筆	宅地 (宅地・原野・山林)	12,450.10 (12,449.43)	1	落札		平成30年1月30日	5,000,000	法人	情報通信業	
126	紋別郡遠軽町 白滝555番1 外4筆	宅地	899.63	0	不調						
127	紋別郡遠軽町 南町2丁目8番31	宅地	505.90	0	不調						

※土地の現況地目又は現況数量が登記と異なる場合に、( )書きで登記地目又は登記数量を記載しています。