

物 件 調 査 書

物件番号 17

所在地		北海道留萌市大町2丁目9番44					
住居表示		同 所					
現況地目及び面積等		宅地	746.41 m ²			工作物	—
						立木竹	—
登記簿	地番	9番44					
	地目	宅地					
	数量	746.41 m ²					
記載事項	地番						
	地目						
	数量						
接面道路の状況		北側の一部 舗装市道 幅員約 5.6 m (法第42条第1項第1号道路)					
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域内(非線引)					
		用途地域	第一種住居地域				
		地域・地区					
		建ぺい率	60%				
		容積率	200%				
		高度制限	指定なし				
	防火指定	指定なし					
その他	・景観法						
私道の負担等に関する事項		私道負担	無	負担の内容			
		道路後退	無	負担の内容			
供給処理 施設の概要	供給処理施設	配管等の状況		施設整備状況		施設整備の特別負担の有無	
	電気	接面道路配線	有	—		—	
	公営水道	接面道路配管	無				
	公共下水道	接面道路配管	有				
	都市ガス	接面道路配管	無				
交通機関		バス	沿岸バス 『大町』 停留所まで徒歩4分				
公共施設		留萌市役所		留萌市立留萌小学校		留萌市立港南中学校	
参考事項		・当該物件は、水道を使用する際には、購入者の負担により引込工事を行い、本管と接続させる必要があります。詳細については留萌市に照会願います。					

※ 物件調査は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

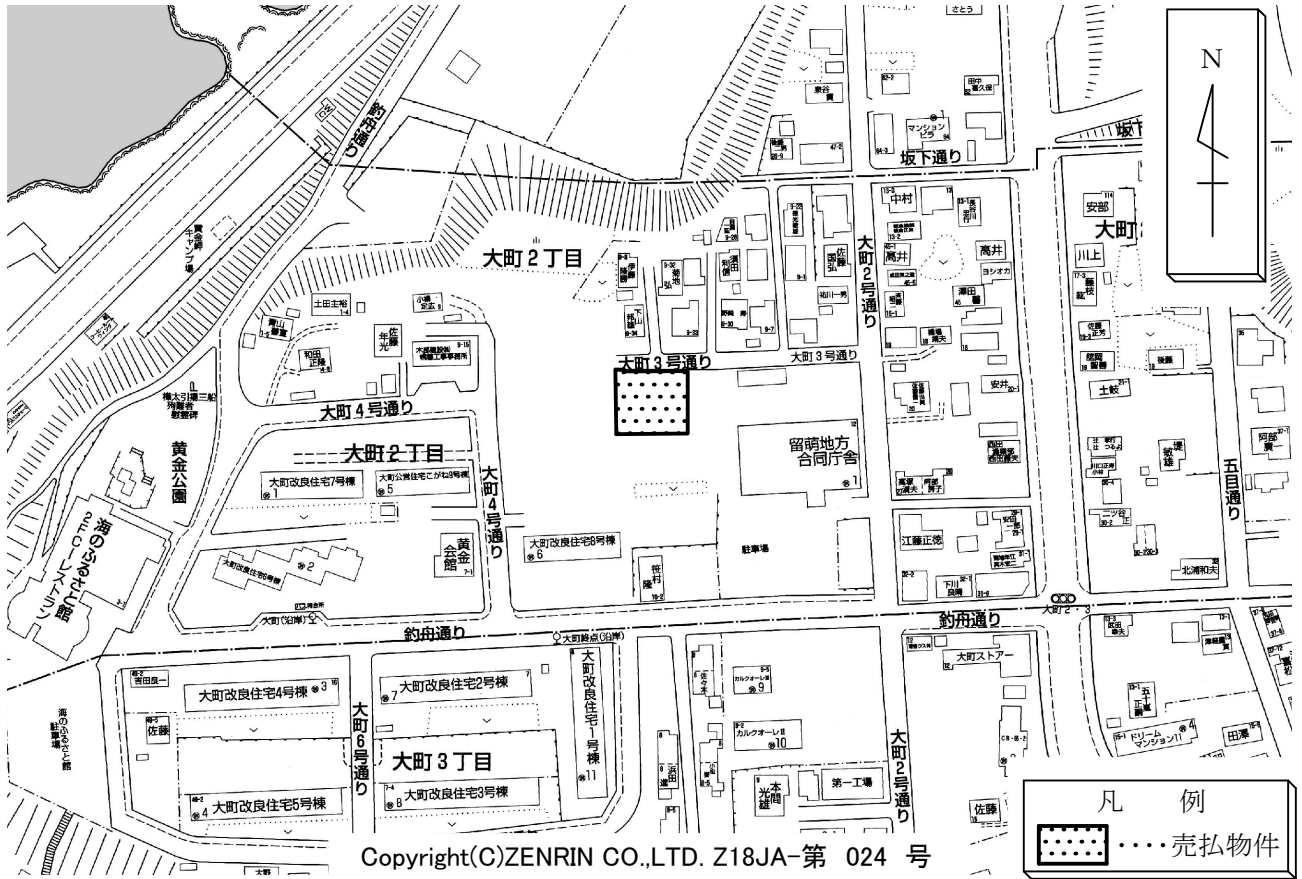
所在地

留萌市大町2丁目9番44

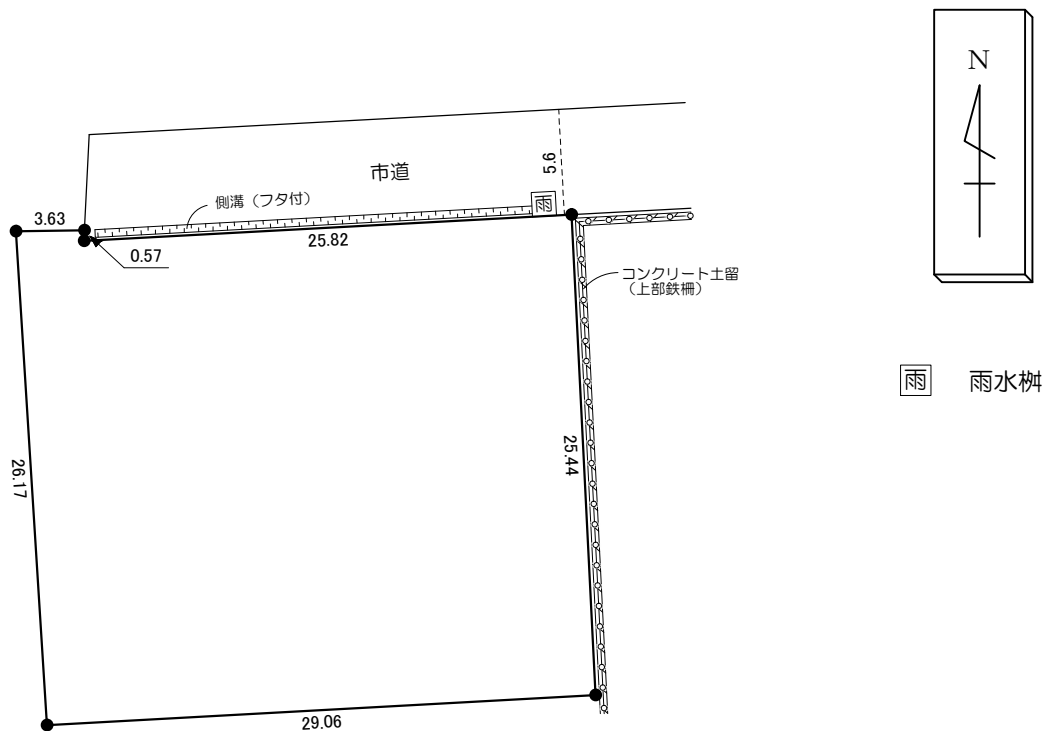
物件番号

17

案内図



概要図



単位：メートル

※物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず現地の確認を行ってください。

物件番号	017
所在地	留萌市大町2丁目9番44

