

物 件 調 査 書

物件番号 13

所在地		北海道滝川市幸町2丁目86番86					
住居表示		北海道滝川市幸町2丁目9街区					
現況地目 及び面積等		宅地	164.34 m ²			工作物	一式
						立木竹	—
登記簿	地番	86番86					
	地目	宅地					
	数量	164.34m ²					
記載事項	地番						
	地目						
	数量						
接面道路 の状況		東側 舗装市道 幅員約 7.2 m (法第42条第1項第1号道路)					
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域内(非線引)					
		用途地域	第一種中高層住居専用地域				
		地域・地区					
		建ぺい率	60%				
		容積率	150%				
		高度制限	指定なし				
	防火指定	指定なし					
その他	・景観法						
私道の負担等 に関する事項		私道負担	無	負担の内容			
		道路後退	無	負担の内容			
供給処理 施設の概要	供給処理施設	配管等の状況		施設整備状況		施設整備の 特別負担の有無	
	電気	接面道路配線	有	—		—	
	公営水道	接面道路配管	有				
	公共下水道	接面道路配管	有				
都市ガス		接面道路配管	有				
交通機関		バス	中央バス 『幸町2丁目』 停留所まで徒歩5分				
公共施設		滝川市役所		滝川市立西小学校		滝川市立開西中学校	
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・当該物件の南側隣接地の物置の屋根の一部が越境しています。 ・当該物件の南側隣接地のコンクリートブロックが境界線上にあります。 ・当該物件の南東側境界点付近の上空を架線が通過しています。 ・当該物件内には、コンクリートガラがあります。 						

※ 物件調査は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

所在地

滝川市幸町2丁目86番86

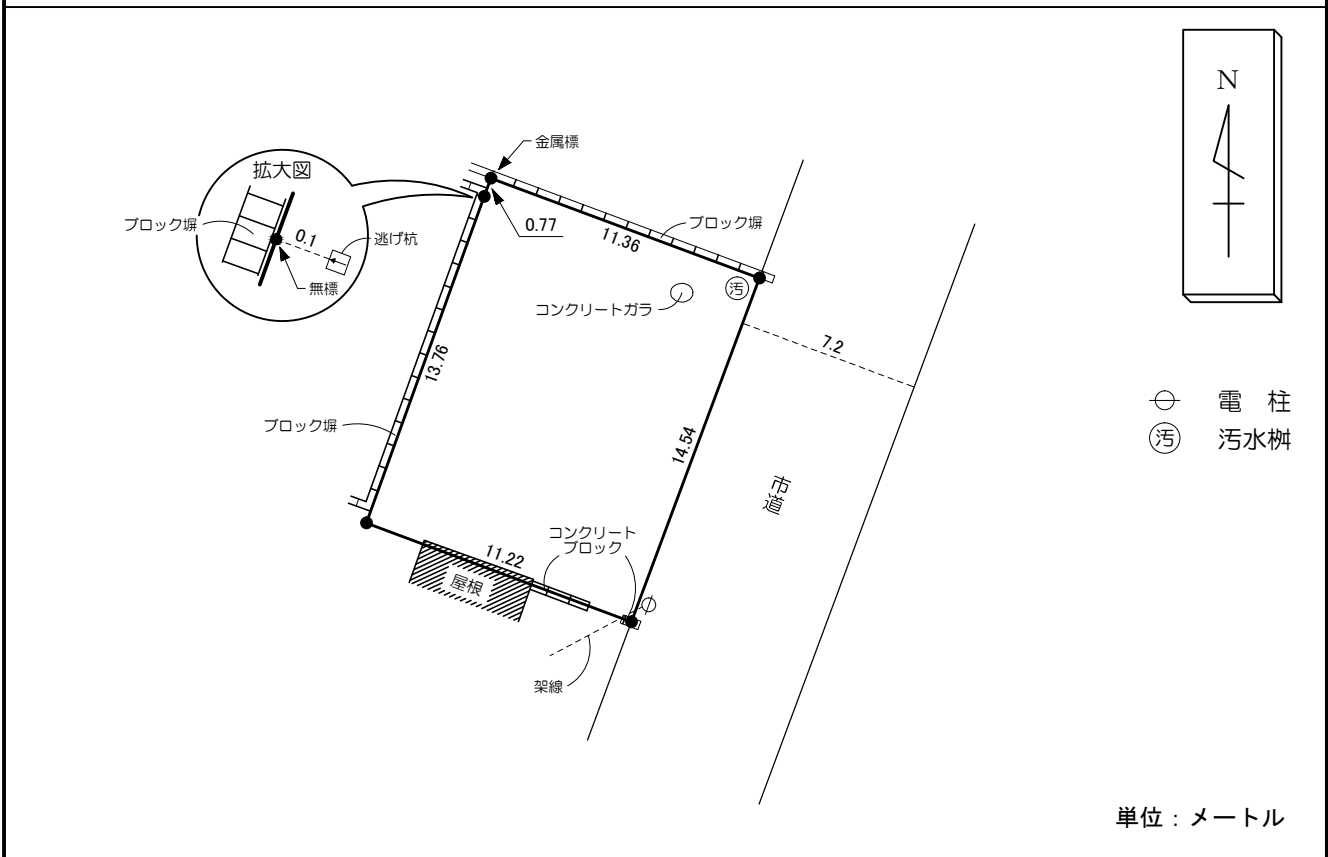
物件番号

13

案内図



概要図



※物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず現地の確認を行ってください。

物件番号	013
所在地	滝川市幸町2丁目86番86

