

物 件 調 査 書

物件番号 32

所在地		北海道雨竜郡沼田町南1条7丁目504番30 外1筆					
住居表示		北海道雨竜郡沼田町南1条7丁目6街区					
現況地目 及び面積等		宅地	524.98 m ²			工作物	—
						立木竹	—
登記簿	地番	504番30	504番31				
	地目	宅地	宅地				
	数量	262.49m ²	262.49m ²				
記載事項	地番						
	地目						
	数量						
接面道路 の状況		北側 舗装町道 幅員約 7.4 m					
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域外					
		用途地域	指定なし				
		地域・地区					
		建ぺい率	指定なし				
		容積率	指定なし				
		高度制限	指定なし				
	防火指定	指定なし					
その他	・景観法						
私道の負担等 に関する事項		私道負担	無	負担の内容			
		道路後退	無	負担の内容			
供給処理 施設の概要	供給処理施設	配管等の状況		施設整備状況		施設整備の 特別負担の有無	
	電気	接面道路配線	有	—		—	
	公営水道	接面道路配管	有				
	公共下水道	接面道路配管	有				
	都市ガス	接面道路配管	無				
交通機関	鉄道等	J R 留萌本線 石狩沼田駅の 南西方 約1.2km 徒歩15分					
公共施設	沼田町役場		沼田町立沼田小学校		沼田町立沼田中学校		
参考事項	・当該物件は、南側隣接地より約1.5m高く位置しています。						

※ 物件調査は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

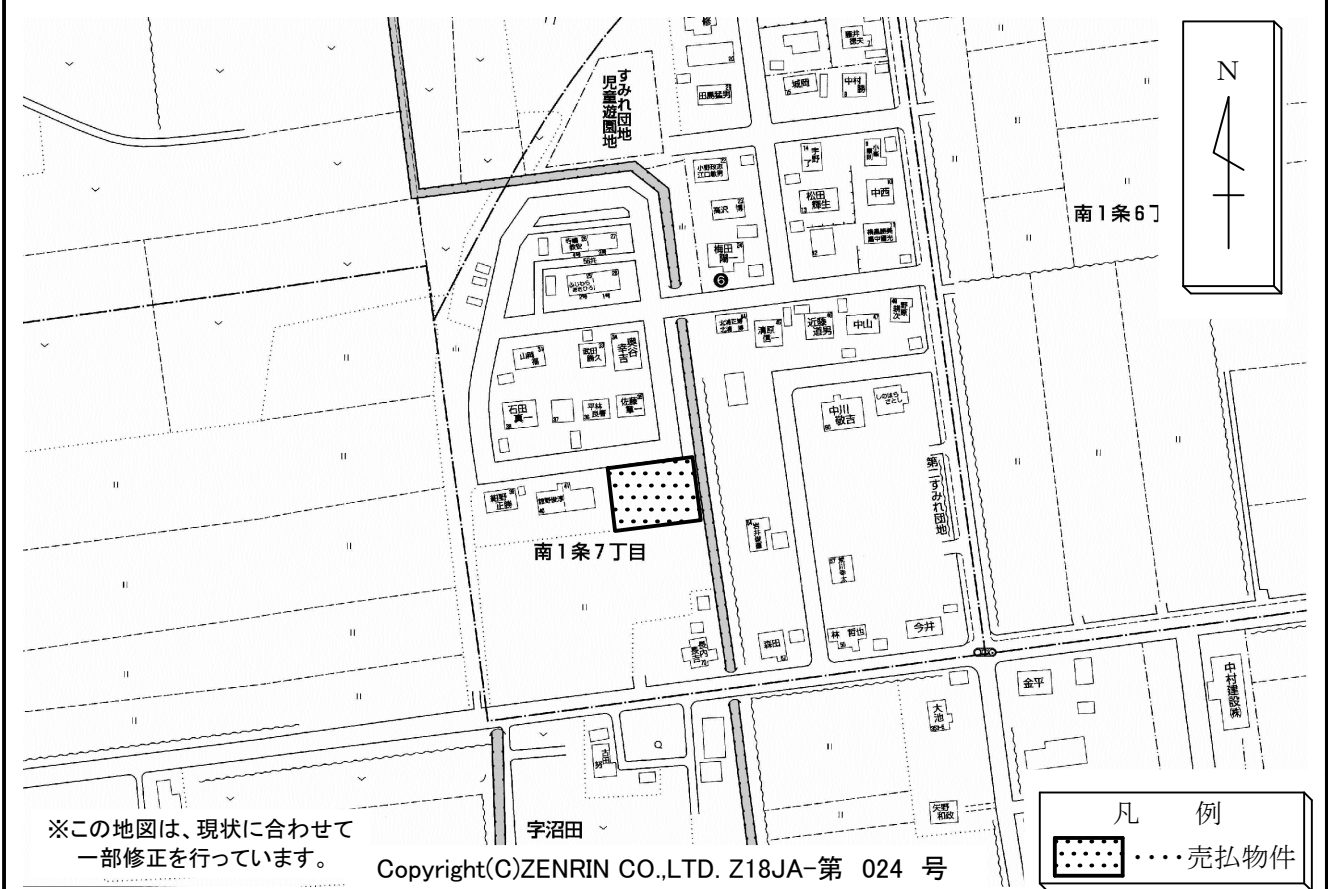
所在地

雨竜郡沼田町南1条7丁目504番30
外1筆

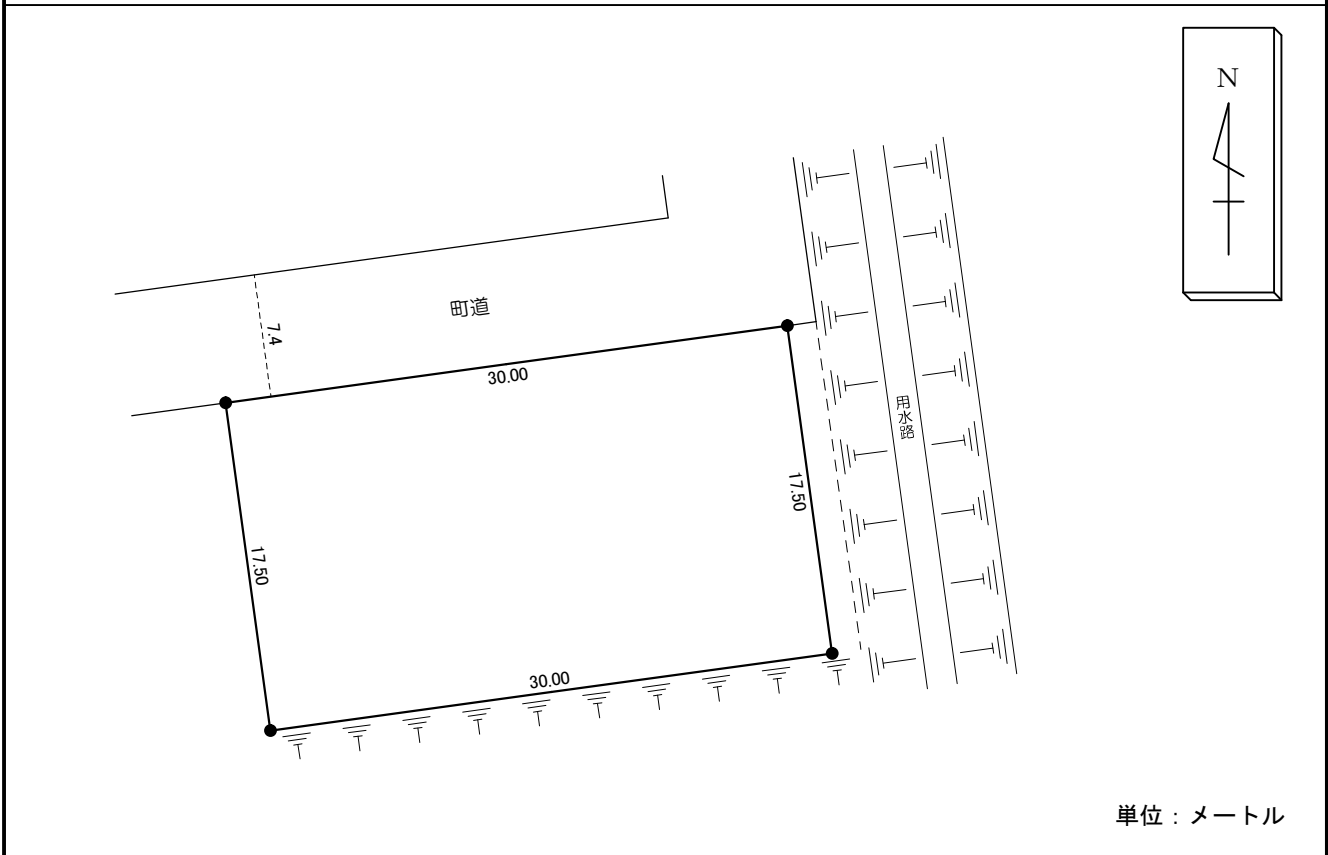
物件番号

32

案内図



概要図



※物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず現地の確認を行ってください。

物件番号	032
所在地	雨竜郡沼田町南1条7丁目504番30 外1筆

