

物 件 調 査 書

物件番号 66

所在地		北海道空知郡上富良野町東町5丁目615番5					
住居表示		北海道空知郡上富良野町東町5丁目8街区					
現況地目及び面積等		宅地	2,033.17 m ²			工作物	一式
						立木竹	—
登記簿	地番	615番5					
	地目	宅地					
	数量	2,033.17 m ²					
記載事項	地番						
	地目						
	数量						
接面道路の状況		南西側	舗装町道	幅員約	5.0 m	(法第42条第1項第1号道路)	
		北西側	舗装町道	幅員約	5.0 m	(法第42条第1項第1号道路)	
		北東側	一部未舗装町道	幅員約	4.5~5.0 m	(法第42条第1項第1号道路)	
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域内(非線引)					
		用途地域	第一種低層住居専用地域				
		地域・地区					
		建ぺい率	40%				
		容積率	60%				
		高度制限	指定なし				
	防火指定	指定なし					
その他	・景観法						
私道の負担等に関する事項		私道負担	無	負担の内容			
		道路後退	無	負担の内容			
供給処理	供給処理施設	配管等の状況		施設整備状況		施設整備の特別負担の有無	
	電気	接面道路配線	有	—		—	
	公営水道	接面道路配管	有				
	公共下水道	接面道路配管	有	下記参考事項のとおり		有	
施設の概要	都市ガス	接面道路配管	無				
交通機関	バス	町営バス 『東2線』 停留所まで徒歩6分					
公共施設	上富良野町役場		上富良野町立上富良野小学校		上富良野町立上富良野中学校		
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・当該物件において下水道を利用する際には、下水道受益者負担金(1平方メートル当たり362円を土地面積に乗じた金額)を支払う必要があります。詳細については、上富良野町に照会願います。 ・当該物件の南東側は、約1.0m~1.8mの高低差があります。 ・当該物件の南東側において、樹木の枝が相互に越境しています。 						

※ 物件調査は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

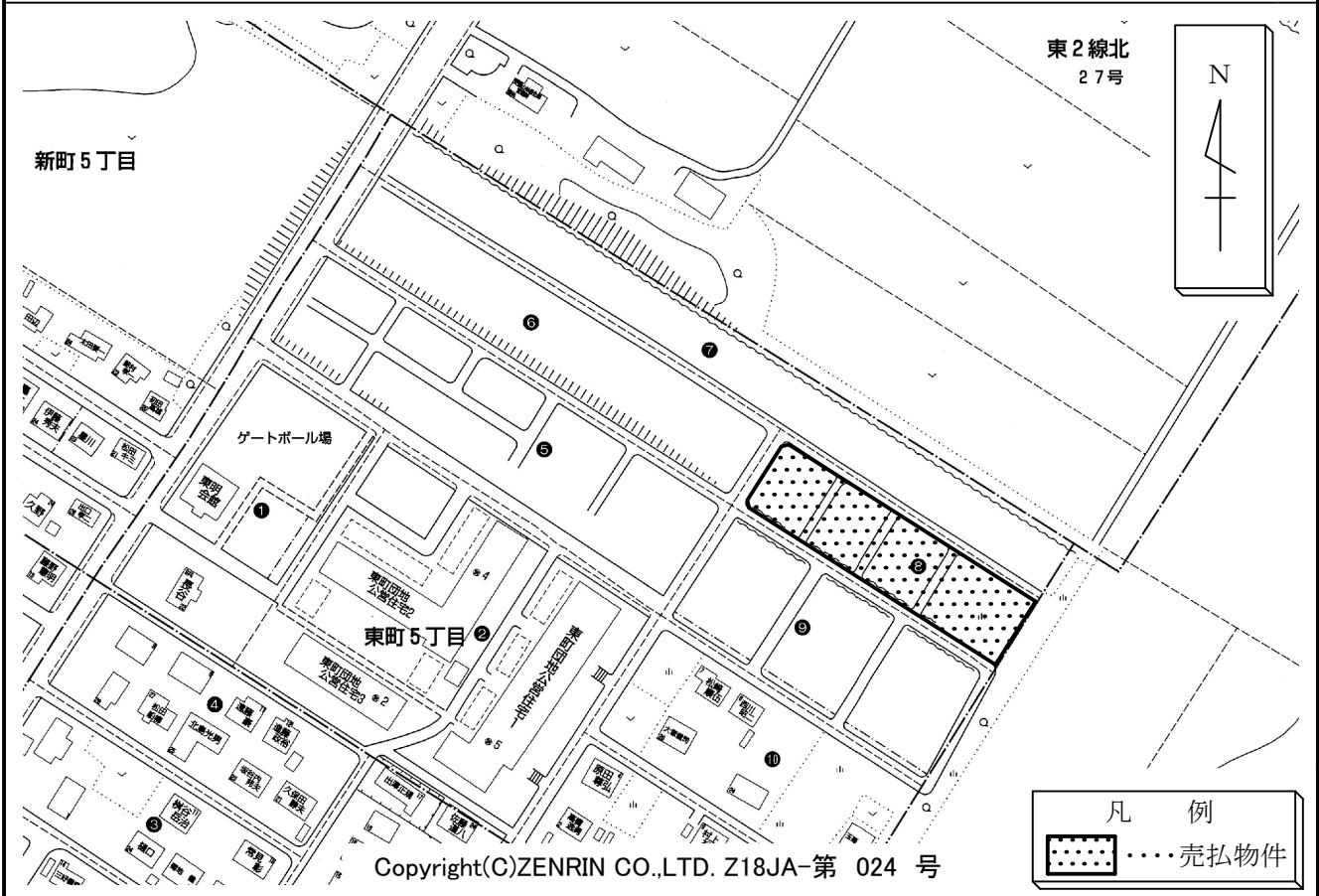
所在地

空知郡上富良野町東町5丁目615番5

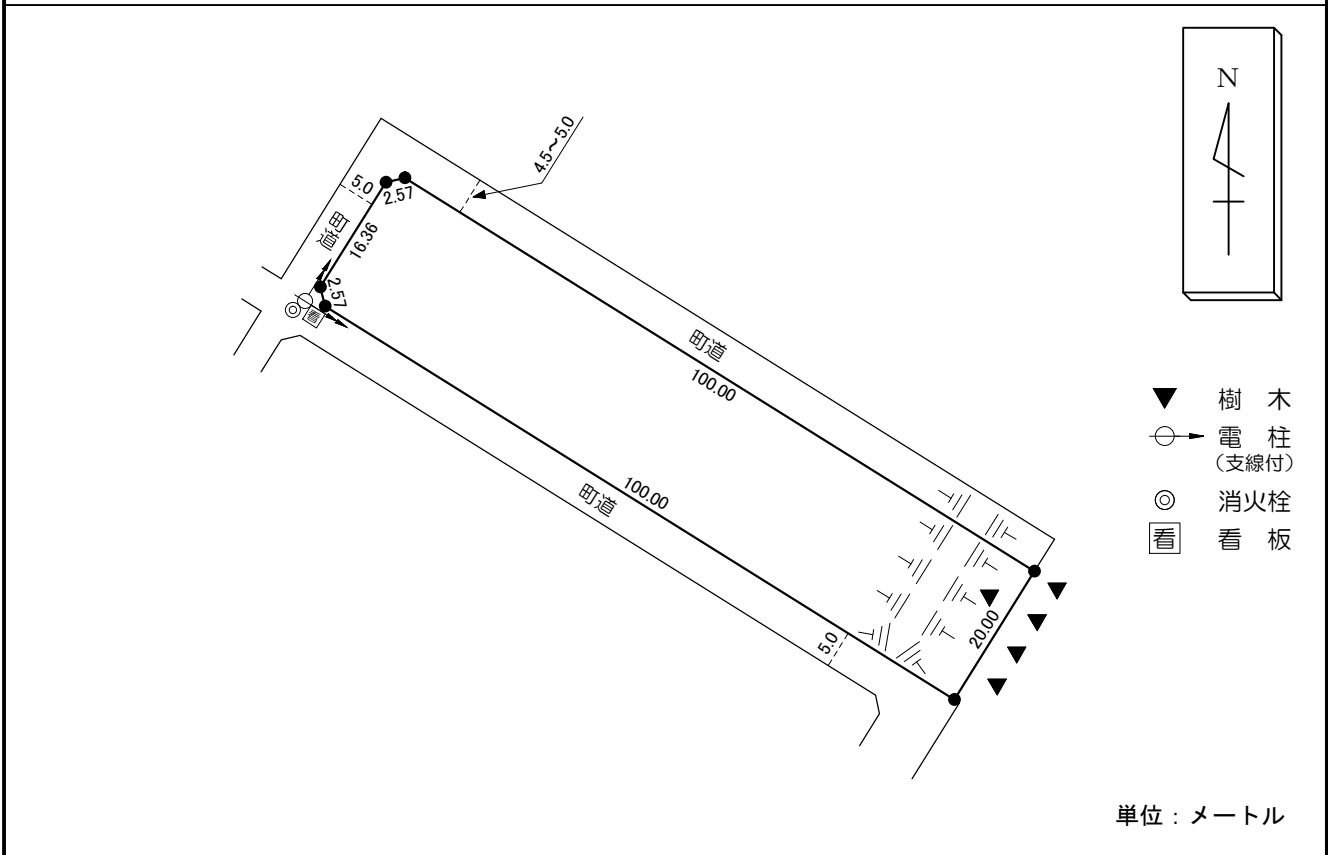
物件番号

66

案内図



概要図



※物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず現地の確認を行ってください。

物件番号	066
所在地	空知郡上富良野町東町5丁目615番5

